



El grup municipal PSM-IniciativaVerds-Entesa a l'Ajuntament de Palma presenta al proper Plenari, previ dictamen de la Comissió Informativa d'Infraestructures, la següent **PROPOSICIÓ** relativa a:

Política d'habitatge

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

La crisi econòmica i social que patim està agreujant la dificultat de moltes famílies i molts joves per poder accedir a un habitatge.

L'atur, les rebaixes salarials, l'augment de la pressió fiscal de manera indiscriminada per tothom (IVA, benzina, impostos municipals, etc.) fan que molts ciutadans cada vegada tinguin més dificultats per accedir a un habitatge. Es tracta d'un problema social gravíssim, que està duent moltes famílies cap a un carreró sense sortida de desnonaments, infravivenda, etc. I tot això mentre Palma es "permet el luxe" de tenir un parc de pisos desocupats que se pot xifrar en més de 20.000.

Davant aquesta dramàtica realitat, des del PSM-IV-ExM veim amb indignació i frustració com l'Ajuntament de Palma, enlloc de posar tots els seus esforços en potenciar programes com el Palma Habitada, amb capacitat de treure al mercat pisos de lloguer a preus assequibles, decideix liquidar el programa "Palma Habitada" als pressuposts del 2013 amb l'argument peregrí de que "amb la crisi el preu dels lloguers han baixat molt i per tant ja no fa tanta falta".

Per tot això, des del PSM-IniciativaVerds-Entesa proposam al plenari de l'Ajuntament de Palma l'adopció de la següent

PROPOSTA D'ACORD

1. El Ple de l'Ajuntament de Palma insta a les Regidories d'Urbanisme i Habitatge i Hisenda a rectificar i dotar de fons suficients el programa Palma Habitada per poder posar a l'abast dels ciutadans els milers d'immobles desocupats que hi ha a la nostra ciutat a preus de lloguer assequibles, en funció de les rendes de les famílies, tal com han fet amb èxit altres administracions públiques de l'Estat.
2. El Ple de l'Ajuntament de Palma insta a la Regidoria d'Hisenda a aplicar el recàrrec del 50% de l'IBI per als immobles desocupats previst a la Llei d'Hisendes Locals, com a forma d'avançar en l'ús social de l'habitatge i aconseguir fer efectiu del dret constitucional previst a l'article 20 que reconeix el dret a disfrutar d'un habitatge digne i adequat.
3. El Ple de l'Ajuntament de Palma reprova i exigeix una rectificació de les declaracions del regidor d'Urbanisme, Jesús Valls, en el sentit d'afirmar que "el Palma Habitada ha perdut sentit perquè el preu del lloguer d'habitatges ha baixat molt amb la crisi".

Palma, 15 de novembre de 2012

Antoni Verger Martínez
Portaveu del Grup Municipal
PSM-IV-ExM

Marisol Fernández
Regidora del Grup Municipal
PSM-IV-ExM